

次のとおり制限付き一般競争入札を実施しますので、社会福祉法人半田同胞園定款第43条の規定に基づき公告します。

令和6年12月11日

社会福祉法人半田同胞園
理事長 北村 正信

1. 入札に付する事項

- (1) 工事名 半田同胞園保育所西館等改築工事
- (2) 工事場所 半田市栄町二丁目22番地
- (3) 工事概要 大規模修繕等工事
- | | |
|-------------------|-----------------------|
| 鉄筋コンクリート造2階建 | 552.74 m ² |
| 建築一式工事 | |
| 解体工事 | 一式 |
| 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造3階建 | 678.79 m ² |
| 新築工事 | 一式 |
| 鉄骨造3階建 | 966.31 m ² |
| 外構工事 | 一式 |
- (4) 工期 契約締結日の翌日から令和8年3月21日まで
- 内訳 大規模修繕等工事
- 契約締結日の翌日から令和7年6月30日まで
- 建築一式工事
- 契約締結日の翌日から令和8年3月21日まで
- (5) 予定価格 参加申請書の提出者に事前通知する。
- (6) 最低制限価格 有

2. 入札方法

本入札は、紙入札方式により実施する。

3. 競争参加資格

本入札に参加できる者は、次の各号に定める要件を全て満たしていること。

- (1) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定により、建築一式工事について特定建設業の許可を受けている者で、半田市の当該工事における競争入札参加資格者であること。
- (2) 建設共同企業体でないこと。
- (3) 愛知県内に本店、支店又は営業所登録を有する者で、当該支店又は営業所に契約締結の権限を委任された代理人を置いている者であること。
- (4) 審査基準日が入札参加申込日前1年7か月以内、かつ最新の経営規模等評価結果通知書の建築一式工事に係る総合評定値が半田市内に本店、支店又は営業所登録を有する者にあつては800点以上、半田市を除く愛知県内に本店、支店又は営業所登録を有する者にあつては1500点以上であること。
- (5) 入札参加申込書の提出日から当該工事の落札決定までの間、半田市指名審査等事務取扱要綱に基づく指名停止措置を受けていないこと。
- (6) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しないこと。
- (7) 建設業法に基づき現場代理人、主任技術者及び監理技術者を適正に配置できること。
- (8) 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続開始の申立てがなされていない者、又は民事再生法（平成11年法律第225号）第21条の規定による再生手続開始の申立てがなされていない者であること。
ただし、会社更生法に基づく更正手続開始の決定を受けた者又は民事再生法に基づく再生手続開始の決定を受けた者は、当該申立てがなされなかった者とみなす。
- (9) 平成31年4月1日から令和6年3月31日までの間に、福祉施設又は教育施設等の建築一式工事について、元請として完了した実績を有していること。
なお、共同企業体の構成員としての実績については、出資比率が20%以上の工事に限るものとする。

4. 設計図書類の配付等

(1) 配付

ア 期 間 令和6年12月11日（水）から令和6年12月18日（水）午前9時から正午及び午後1時から午後5時まで（土曜、日曜及び祝日を除く）

イ 方 法 社会福祉法人半田同胞園にて配布する。

(2) 質問受付及び回答

ア 受付日時 令和6年12月19日（木）の午前9時から令和6年12月20日（金）の正午まで

イ 受付方法 質問書（A4サイズ様式自由）を社会福祉法人半田同胞園のメールアドレスに添付ファイルで送付すること。（注）他の方法による質疑は受けない。

メールアドレス：houjin0101@dohoen.jp

ウ 回 答 質問に対する回答は、令和6年12月24日（火）に社会福祉法人半田同胞園ホームページ上に掲載して回答するものとする。

URL：<https://dohoen.jp/blog/category/news/>

5. 参加申請書の提出

入札に参加を希望する者は、次により申請書及び確認資料を提出しなければならない。また、期間内に申請書及び確認資料を提出しない者は、本入札に参加することができない。

(1) 提出書類

ア 制限付き一般競争入札参加申請書（様式第1）

イ 制限付き一般競争入札参加申請確認資料（様式第2）

(2) 期 間 令和6年12月11日（水）から令和6年12月18日（水）の午前9時から正午及び午後1時から午後5時まで（土曜、日曜及び祝日を除く）

(3) 方 法 持参し提出する。

(4) そ の 他 申請内容を証明する書類等については、必要に応じ別途提出を求めるものとする。

6. 入札書の提出

- (1) 日 時 令和7年1月20日(月) 午前10時00分
- (2) 場 所 半田同胞園(2階)会議室 ※紙入札
- (3) 方 法 入札参加資格者が入札書を持参し提出する。
- (4) 入札金額 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (5) 入札回数 1回

7. 入札保証金

免除する。

8. 入札の無効

半田市財務規則第157条の規定に該当する入札は、無効とする。

9. 落札者の決定

- (1) 予定価格の制限の範囲内で、かつ最低制限価格以上の入札をした者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札候補者として入札参加資格を確認した上で落札者を決定する。なお、最低の価格をもって入札した者が複数いた場合は、くじにより落札候補順位を決定する。
- (2) 落札候補者の事後審査の結果、入札参加資格を有しないことが判明した場合は、適格者が確認できるまで次順位の低価格をもって入札した者を新たな落札候補者として事後審査を行うものとする。
- (3) 落札候補者及び指示された順位までの入札者は、開札日の翌日正午までに事後審査に必要な書類を直接持参し提出すること。

ア 提出場所 社会福祉法人半田同胞園

イ 提出書類 入札参加申込時に提出した確認資料に記載した施工実績工事について、一般財団法人日本建設情報総合センター(JACI

C) の工事实績情報サービス (CORINS) における登録内容確認書又は工事契約書の写し

配置予定技術者について、技術検定合格証明書の写し並びに主任技術者を配置する場合にあつては配置予定技術者の経歴書、監理技術者を配置する場合にあつては本入札に該当する工事業の監理技術者資格者証の写し及び監理技術者講習修了証の写し

その他指示する書類

(4) 落札者決定日は、令和7年1月22日(水)を予定している。

10. 契約保証金

免除する。

11. 契約の時期

落札者は、落札決定後、理事会の議決を経たのち本契約を締結する。

12. 支払条件等

前金払及び中間前金払については、別途協議のうえ決定するものとする。

13. その他

(1) 提出書類は返却しない。

(2) 現場説明会は、実施しない。

(3) 本工事は就学前教育・保育施設整備交付金を受ける事業であり、入札及び契約事務に関する法令、半田市の規則及び要綱等を遵守すること。

(4) 問い合わせ先

社会福祉法人半田同胞園

住所 〒475-0846 半田市栄町二丁目22番地

電話 0569-21-0645