

質 疑 回 答 書

工事名 半田同胞園保育所西館等改築工事

令和 6年 12月 24日

工事場所 半田市栄町2丁目22番

半田市星崎町3丁目20-4
株式会社住吉設計事務所
代表取締役 榊原邦彦

NO	図面番号	質 疑	回 答
1	-	受注者用の仮設事務所と作業員用駐車場は構外にご支給いただけますでしょうか。	A29配置図 建設地の南側半田同胞園送迎駐車場は、使われていますが1/3程度を工事に提供します。位置範囲は、現場打合せ協議とします。 別添配置図参照
2	-	施工ヤード、仮設計画をご指示ください。	工事工程に合わせ、概要は、別紙を参照してください。
3	-	搬入出、騒音作業不可の時間があればご指示下さい。	<p>工事中、園児1歳児・2歳児が通園しています。3・4・5歳は、工事完了まで南園舎(旧花園保育園)に移動しています。</p> <p>園児登園等の現状時間について</p> <ul style="list-style-type: none"> ①朝園児の登園時間 8時～9時頃 ②昼食搬出入 1回目10時30分～11時 2回目12時～12時30分 ③昼寝 11時～14時 ④夕方園児の降園 15時～16時 <p>と制限のかかる事項は多いですが、職員・父兄等できるだけ協力体制を組みます。但し、③についてはご配慮をお願いしたいと思いますが、時間は協議することとします。</p> <p>本館2・3階は、母子生活支援施設で、住居です。隣接していますので北館同様の配慮をお願いします。</p>
4	全体A-33	西館撤去後に北館用の屋外階段は不要でしょうか。	不要です。
5	北館A-1	化粧ケイカル板はエアントエ-マテリアル ステント#400でよろしいでしょうか。	よろしい。
6	北館A-42,43	エレベーターの図面は三菱製ですがメーカーに問い合わせたところ、納入・施工履歴がないとのこと。メーカーがわかれば教えてください。	東芝エレベーターです。TEL052-564-1054

NO	図面番号	質 疑	回 答
7	北館M-4	配管の表記がありません。ご指示ください。	差替用M-04 北館現況・撤去 衛生設備1・2階平面詳細図を添付します。 給水管 埋設 HI-VP その他 SGP-VB 給湯管 被覆銅管(M) 屋内排水管 埋設 硬質塩化ビニル管(VP) その他 耐火パイプ(内管VP) 屋外排水管 硬質塩化ビニル管(VP) 通気管 埋設 硬質塩化ビニル管(VP) その他 耐火パイプ(内管VP) ガス管 東邦ガス仕様 冷媒管 冷媒用被覆銅管(メーカー標準仕様) ドレイン管 硬質塩化ビニル管(VP)
8	北館M-13	受水槽のオーバーフロー、ドレイン管の排水先は半田市では下水になりますが、問題ないでしょうか。	汚水柵接続とします。
9	北西館M	給水管の使用管種をHIVPに統一しても良いでしょうか。	よろしい。
10	北西館M	給湯管の使用管種をポリブデン管としても良いでしょうか。	ステンレス鋼管とします。
11	西館A-12	大人トイレの面台収納・可動棚の詳細をご指示ください。	別添参照してください。
12	西館A-12	特記事項18の2F床弾性複合フローリングの場所をご指示下さい。	ホール、保育室7.8.9、廊下です。
13	西館A-12	特記事項19の掲示板の位置とサイズをご指示下さい。	19の掲示板は、21の掲示板マグネットクロスに読み替えます。
14	西館A-12.21	階段下収納の壁天井の仕上げは、仕上げ表が正で良いでしょうか。	21の屋内階段詳細図を正とします。
15	西館A-12.39	収納・フトン入の天井仕上は、天井伏図が正で良いでしょうか。	12の仕上表を正とします。
16	西館A-13.14.15	室名札、室名カッティングシートの場所及び数量をご指示ください。	室名札(アルミブラケット) 北館:7ヶ所 保育室、ほふく室 西館:9ヶ所 たんぼぼ、保育室、遊戯室 室名札(ピクトサイン) 北館:3ヶ所 トイレ、倉庫 西館:9ヶ所 トイレ、倉庫 室名札(アルミブラケット)動物・果物等サイン 200x200 アクリル板突出
17	西館A-14.27	2階平面詳細図の倉庫2にPSの記載がありません。平面図が正で良いでしょうか。	平面図を正とします。
18	西館A-20	土間下スタイロフォームの仕様をご指示ください。	1Bとします。
19	西館A-48	手洗いの半磁器タイルは製造をしていません。磁器質タイルに置き換えて良いでしょうか。	よろしい。
20	西館M-1	雨水マスの問題なければ塩ビ雨水マスに変更してもよいでしょうか	園庭周りの排水柵など砂溜りやすいので、メンテナンス上、設計の通りとします。

NO	図面番号	質 疑	回 答
21	西館M-7	A通り西側の排水管はVPで露出で良いでしょうか。	よろしい。
22		物価スライドの配慮は有りますか？	物価スライドについて協議して定めるですが、無い方針で見積りをお願いします。 また、金抜き設計書は、あくまで参考項目数値資料として参照してください。
23		工事時間の制限は有りますか？	保育園側として、前の3の項目の他工事完成に向けての時間の対応はできる限り対応する予定です。
24		園庭の使用制限は有りますか？(全面工事で使用できますか？)	園児がいます。1歳児・2歳児の園庭で遊ぶ程度のスペースをお願いします
25		工事車両搬入口と、園児の動線はどの様にお考えですか？	工事車両:仮設正門大型片引き戸設置。園児:南側改修した通用門を出入りする。 工事車両と園児は、園庭東側で動線の交差しますが、やむを得ません。 園児は各保育室まで、父兄・先生が付き添う予定ですが、建設業者も警備など安全の協力をお願いします。
26	外構工事 A-1	東面道路幅員が、3.8mです。杭7.0mの搬入が厳しいと思いますが	外構A1・2 通用門アルミ扉Bの改修及びアルミ庇の撤去・歩車道ブロックの撤去を最初に手掛け、解体車両が搬出入・園児の安全な通園ができるようにする。 アルミ扉Aは、最後の外構工事で設置とします。
27		図面の範囲以外の撤去が必要になった場合は、追加工事で見て貰えますか？	追加工事の無いよう不明な点は現場調査をお願いします。 現場調査の連絡先は、 TEL0569-21-0645 半田同胞園事務局まで連絡ください。 撤去建物以外の地中埋設物が出てきた場合は、工事を中止し、対応を協議します。